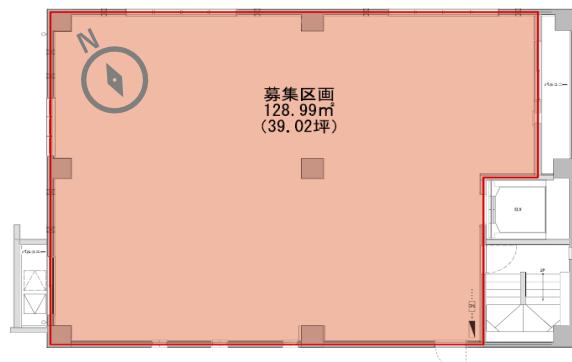


## ミタケタワー

2012年竣工(新耐震) ※2025年12月セットアップ完成 ★キャンペーン実施中！(詳細は担当まで)

■ミタケタワーは内装・家具付きセットアップオフィスです。内装工事不要で、すぐにご入居いただけます。

## IMAGE / PLAN



## CONTACT



東急

東急（株）オフィスリーシングセンター

□ <https://www.t-build.com/> ☎ 青澤 TEL : 090-5402-4253

## 建物概要

所在地[住居表示]	：東京都渋谷区渋谷一丁目20番18号
構造	：鉄筋コンクリート造
規模	：地上5階建
敷地	：232.67 m <sup>2</sup>
延床面積	：734.40 m <sup>2</sup>
竣工年	：2012年10月（新耐震）
設計監理	：櫻建築設計事務所
施工	：東急建設株式会社
賃主	：東急株式会社

## アクセス

東急東横線、田園都市線、JR山手線、埼京線、  
東京メトロ銀座線、半蔵門線、副都心線、井の頭線  
「渋谷」駅から・・・・・・・・・・・・徒歩5分

## 設備詳細

空調設備	：個別空調
天井高	：3階・4階 2,560mm、5階 2,450mm
床仕様・床荷重	：OA床50mm・床荷重300kg/m <sup>2</sup>
電気容量	：30VA/m <sup>2</sup> (コンセント)
セキュリティ	：非接触ICカード式
エレベーター	：乗用1基
駐車場	：なし

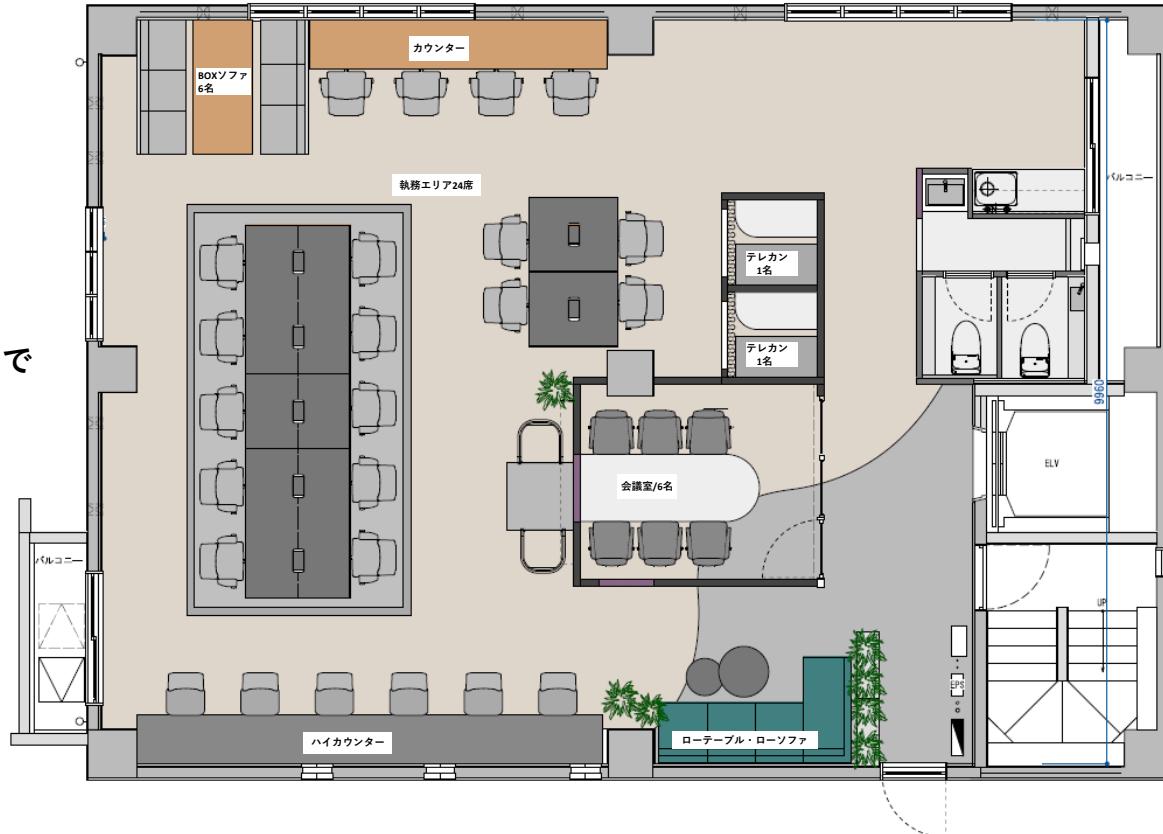
- 敷金は無利子にてお預かりし、解約時に返還させていただきます。(一部除く)
- 賃料、共益費等には別途消費税等がかかります。
- 専用部分清掃及び水道光熱費については、別途ご負担いただきます。
- 現状と図面が異なる場合は、現状を優先いたします。

## ミタケタワー〔5階〕

## IMAGE / PLAN



指定保証会社利用で  
敷金 0 か月  
※1



## 募集概要

変更	階数	用途	賃料	敷金	共益費	契約形態	面積	入居可能日
----	----	----	----	----	-----	------	----	-------

5階 事務所 応相談 3 賃料に含む 定借 128.99m<sup>2</sup> (39.02坪) 即入居可

※1 指定保証会社をご利用いただかない場合は、原則敷金3か月となります。

※2 日常使用に伴う修繕（壁の塗り替え、ガラスの破損等）の補遺用及び保守管理（電灯管球等の消耗費の取り換え等）の費用、  
および退去時クリーニング費用はテナント負担となります。



テレカンブース



ソファ席



エントランス



360度VR画像



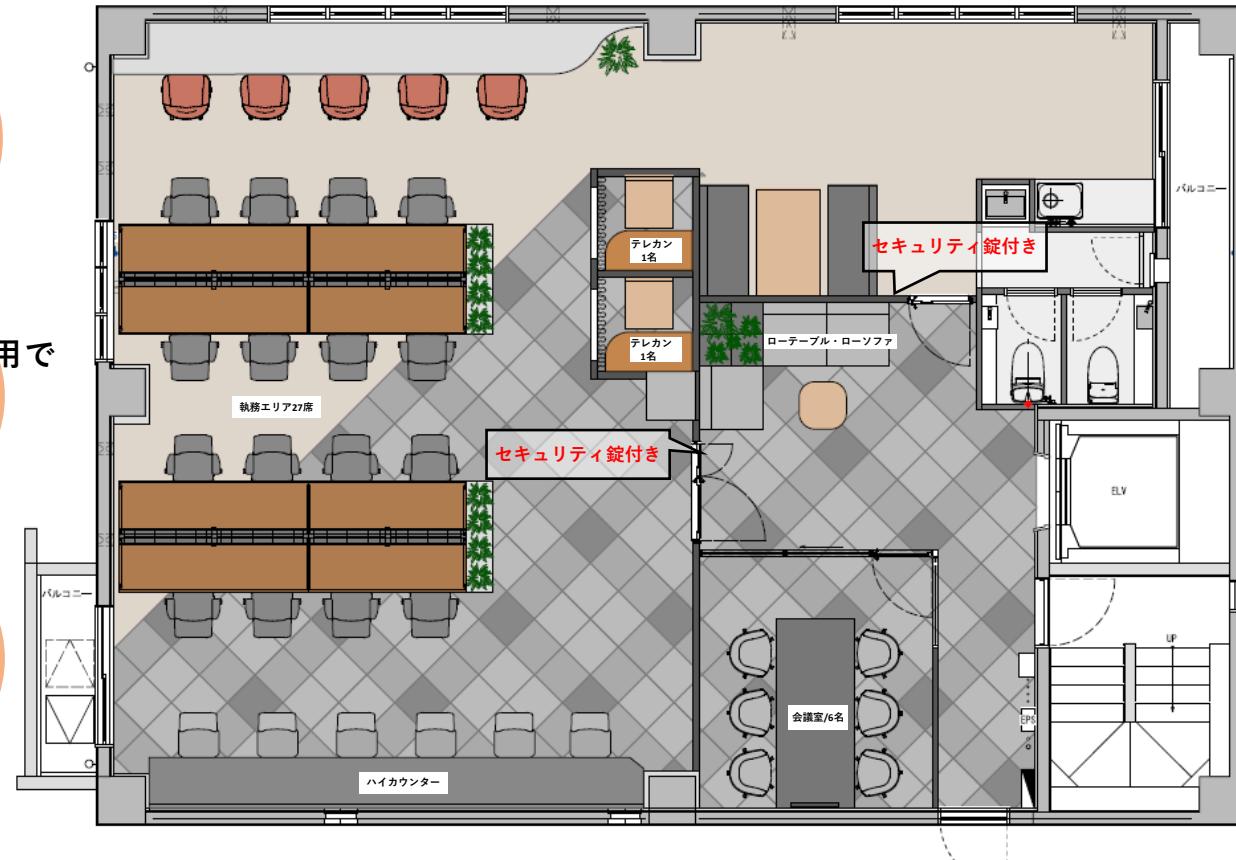
## ミタケタワー〔4階〕

## IMAGE / PLAN

内装・家具  
付き

指定保証会社利用で  
敷金0か月  
※1

原状回復不要  
※2



## 募集概要

変更	階数	用途	賃料	敷金	共益費	契約形態	面積	入居可能日
	4階	事務所	応相談	3	賃料に含む	定借	128.99m <sup>2</sup> (39.02坪)	即入居可

※1 指定保証会社をご利用いただかない場合は、原則敷金3か月となります。

※2 日常使用に伴う修繕（壁の塗り替え、ガラスの破損等）の補遺用及び保守管理（電灯管球等の消耗費の取り換え等）の費用、  
および退去時クリーニング費用はテナント負担となります。

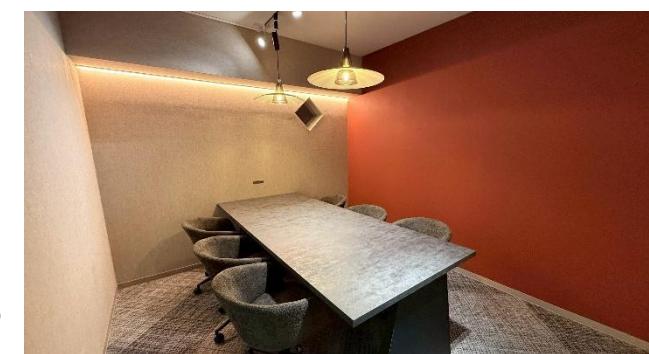
360度VR画像



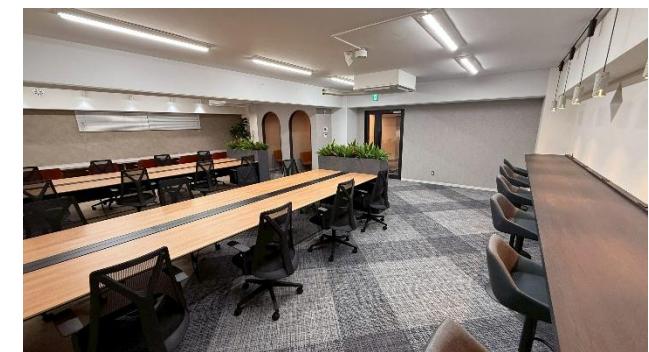
エントランス



会議室

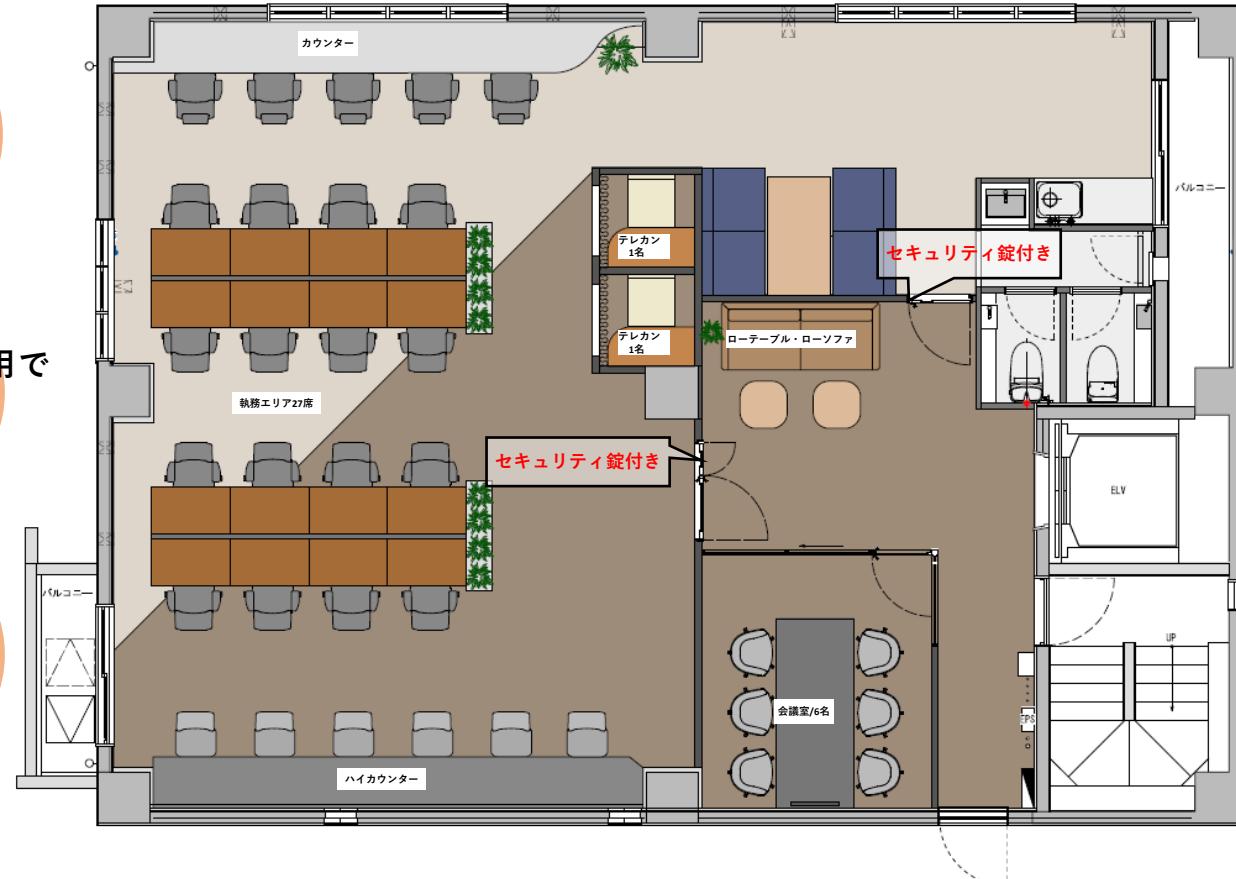


執務室



## ミタケタワー〔3階〕

## IMAGE / PLAN

内装・家具  
付き指定保証会社利用で  
敷金0か月  
※1原状回復不要  
※2

## 募集概要

変更	階数	用途	賃料	敷金	共益費	契約形態	面積	入居可能日
	3階	事務所	応相談	3	賃料に含む	定借	128.99m <sup>2</sup> (39.02坪)	即入居可

※1 指定保証会社をご利用いただかないと、原則敷金3か月となります。

※2 日常使用に伴う修繕（壁の塗り替え、ガラスの破損等）の補遺用及び保守管理（電灯管球等の消耗費の取り替え等）の費用、  
および退去時クリーニング費用はテナント負担となります。

360度VR画像



エントランス



会議室



執務室

