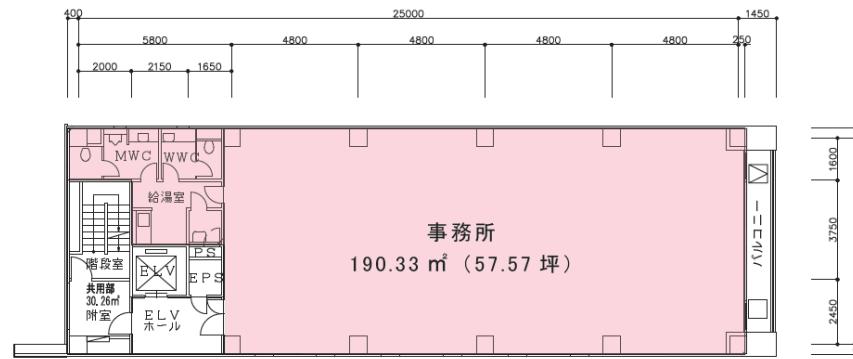


■ 渋谷駅前の宮益坂下交差点至近で、明治通り沿いの立地の良いビルです。

IMAGE / PLAN



平面図



募集概要

変更	階数	用途	賃料	敷金	共益費	契約形態	面積	入居可能日
申込	4階	事務所	応相談	12	賃料に含む	定借	190.33m ² (57.57坪)	2026年5月1日 (予定)

CONTACT



東急

東急（株）オフィスリーシングセンター

https://www.t-build.com/ 青澤 TEL : 090-5402-4253

建物概要

所在地[住居表示]	：東京都渋谷区渋谷一丁目24番8号
構造	：鉄骨・鉄骨鉄筋コンクリート造
規模	：地上10階建
敷地	：272.13m ²
延床面積	：2,302.00m ²
竣工年	：1983年11月（新耐震）
設計監理	：株式会社日建設計
施工	：大成建設株式会社
賃主	：東急株式会社

アクセス

東急東横線・田園都市線、JR山手線・埼京線、東京メトロ銀座線・半蔵門線・副都心線、京王井の頭線「渋谷」駅から・・・・・・・・・・・・徒歩1分

設備詳細

空調設備	：個別空調
天井高	：2,445mm
床仕様・床荷重	：OA床50mm・床荷重300kg/m ²
電気容量	：12KVA/m ² (コンセント)
セキュリティ	：非接触ICカード式
エレベーター	：乗用1基
駐車場	：なし

- 敷金は無利子にてお預かりし、解約時に返還させていただきます。（一部除く）
- 賃料、共益費等には別途消費税等がかかります。
- 専用部分清掃及び水道光熱費については、別途ご負担いただきます。
- 現状と図面が異なる場合は、現状を優先いたします。