

■ 募集物件

地区	物件名	所在地/最寄駅	竣工	階数	募集条件									駐車場	備考	お問合せ先・担当 ※（貸主）
					変更	募集 フロア	募集面積 坪	用途	契約	敷金 月数	月額賃料 円/坪	共益費 円/坪	入居日 (予定)			
横浜市	新横浜SRビル	神奈川県横浜市港北区新横浜 三丁目6番1号 地下鉄 新横浜駅 3 番出口前 徒歩1分 JR東海道新幹線・JR横浜線・ 相鉄東急新横浜線 新横浜駅 徒歩1分	1989/3	9F/ B1F		9F C区画	22.07	事	普	12	応相談	賃料に 含む	即入居 可	無	■天井高：2,400mm ■床荷重：300kg/㎡ ■O A床：3Fはなし、9Fは50mm ■個別空調 ※詳細は担当までお問い合わせください	東急プロパティマネジメント株式会社 総合PMグループ 小松崎 080-5965-4076 ※（貸主）株式会社SRビル
	Jプロポート サイドビル	神奈川県横浜市神奈川区栄町 10番35 JR東海道線・JR京浜東北線・ 東急東横線・京浜急行線 横浜駅 徒歩10分 相鉄線・市営地下鉄線 横浜駅 徒歩12分	2001/1	5F/ B1F		3F 305 区画	100.93	事	普	12	応相談	賃料に 含む	即入居 可	有	■天井高：2,700mm ■床荷重：500kg/㎡ ■O A床：50mm ■個別空調 ■物販・飲食は不可 ※詳細は担当までお問い合わせください	東急プロパティマネジメント株式会社 総合PMグループ 戸倉 090-7556-9771 ※（貸主）JR西日本プロパティーズ 株式会社

■ 商業物件

地区	物件名	所在地/最寄駅	竣工	階数	募集条件									駐車場	備考	お問合せ先・担当 ※（貸主）
					変更	募集 フロア	募集面積 坪	用途	契約	敷金 月数	月額賃料 円/坪	共益費 円/坪	入居日 (予定)			
渋谷区	TOKYU REIT 渋谷宮下公園ビル	東京都渋谷区渋谷一丁目17番2 号 東急東横線・田園都市線・ 東京メトロ銀座線・ 半蔵門線・副都心線 渋谷駅 徒歩 1 分 J R山手線・埼京線 渋谷駅 徒歩 5 分	2008/4	12F	新規	2F	57.58	店・事	定	12	応相談	賃料に 含む	2025年 11月1日	無	■入居不可業種：飲食 ■天井高：3,000mm ■床荷重：300kg/㎡ ■電気容量：40VA/㎡ ■スケルトン渡し ※詳細は担当までお問い合わせください	東急(株)オフィスリーシングセンター 長谷 080-2332-4120 ※（貸主）東急リアル・エステート 投資法人



東急

東急（株）オフィスリーシングセンター

☎ <https://www.t-build.com/>

■敷金は無利子にてお預かりし、解約時に返還させていただきます。（一部除く）

■賃料、共益費等には別途消費税等がかかります。

■専用部分清掃及び水道光熱費については、別途ご負担いただきます。