

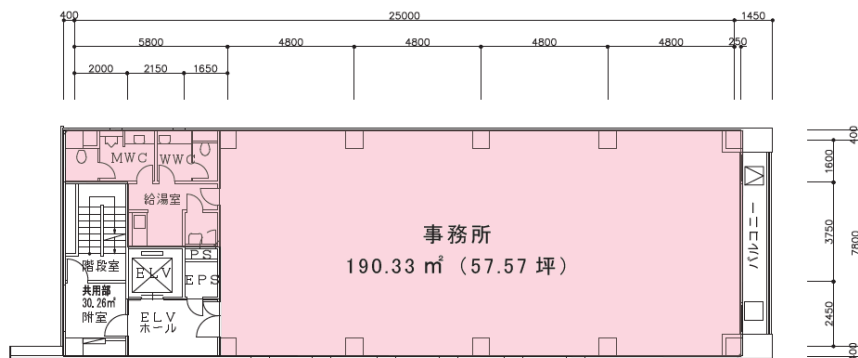
東急渋谷一丁目ビル 1983年竣工(新耐震)

■ 渋谷駅前の宮益坂下交差点至近で、明治通り沿いの立地の良いビルです。

IMAGE/PLAN



平面図



募集概要

変更	階数	用途	賃料	敷金	共益費	契約形態	面積	入居可能日
申込	7階	事務所 応相談		12	賃料に含む	定借	190.33㎡ (57.57坪)	2025年12月1日 (予定)
新規	4階	事務所 応相談		12	賃料に含む	定借	190.33㎡ (57.57坪)	2026年4月1日 (予定)

建物概要

所在地[住居表示] : 東京都渋谷区渋谷一丁目24番8号
 構造 : 鉄骨・鉄骨鉄筋コンクリート造
 規模 : 地上10階建
 敷地 : 272.13㎡
 延床面積 : 2,302.00㎡
 竣工年 : 1983年11月 (新耐震)
 設計監理 : 株式会社日建設計
 施工 : 大成建設株式会社
 賃主 : 東急株式会社

アクセス

東急東横線・田園都市線、JR山手線・埼京線、東京メトロ銀座線・半蔵門線・副都心線、京王井の頭線
 「渋谷」駅から・・・・・・・・・・徒歩1分

設備詳細

空調設備 : 個別空調
 天井高 : 2,445mm
 床仕様・床荷重 : OA床50mm・床荷重300kg/㎡
 電気容量 : 12KVA/㎡ (コンセント)
 セキュリティ : 非接触ICカード式
 エレベーター : 乗用1基
 駐車場 : なし

CONTACT



東急

東急 (株) オフィスリーシングセンター

📍 <https://www.t-build.com/> 📞 青澤 TEL : 090-5402-4253

■敷金は無利子にてお預かりし、解約時に返還させていただきます。(一部除く)
 ■賃料、共益費等には別途消費税等がかかります。
 ■専用部分清掃及び水道光熱費については、別途ご負担いただきます。
 ■現状と図面が異なる場合は、現状を優先いたします。