

■ミタケタワーは内装・家具付きセットアップオフィスです。内装工事不要で、すぐにご入居いただけます。

IMAGE/PLAN



渋谷駅B1出口



希少な
セットアップ
オフィス

建物概要

所在地〔住居表示〕	東京都渋谷区渋谷一丁目20番18号
構造	鉄筋コンクリート造
規模	地上5階建
敷地	232.67 ㎡
延床面積	734.40 ㎡
竣工年	2012年10月（新耐震）
設計監理	権建築設計事務所
施工	東急建設株式会社
賃主	東急株式会社

アクセス

東急東横線、田園都市線、J R山手線、埼京線、
東京メトロ銀座線、半蔵門線、副都心線、井の頭線
「渋谷」駅から・・・・・・・・・・徒歩5分

設備詳細

空調設備	個別空調
天井高	3階・4階 2,560mm、5階 2,450mm
床仕様・床荷重	OA床50mm・床荷重300kg/㎡
電気容量	30VA/㎡（コンセント）
セキュリティ	非接触ICカード式
エレベーター	乗用1基
駐車場	なし

CONTACT



東急

東急（株）オフィスリーシングセンター

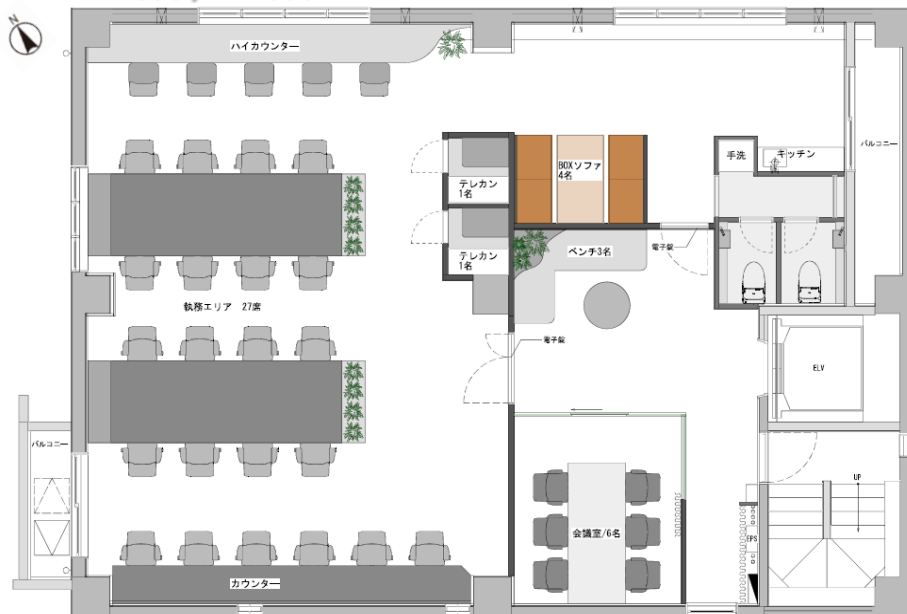
https://www.t-build.com/ ☎ 青澤 TEL : 090-5402-4253

- 敷金は無利子にてお預かりし、解約時に返還させていただきます。（一部除く）
- 賃料、共益費等には別途消費税等がかかります。
- 専用部分清掃及び水道光熱費については、別途ご負担いただきます。
- 現状と図面が異なる場合は、現状を優先いたします。

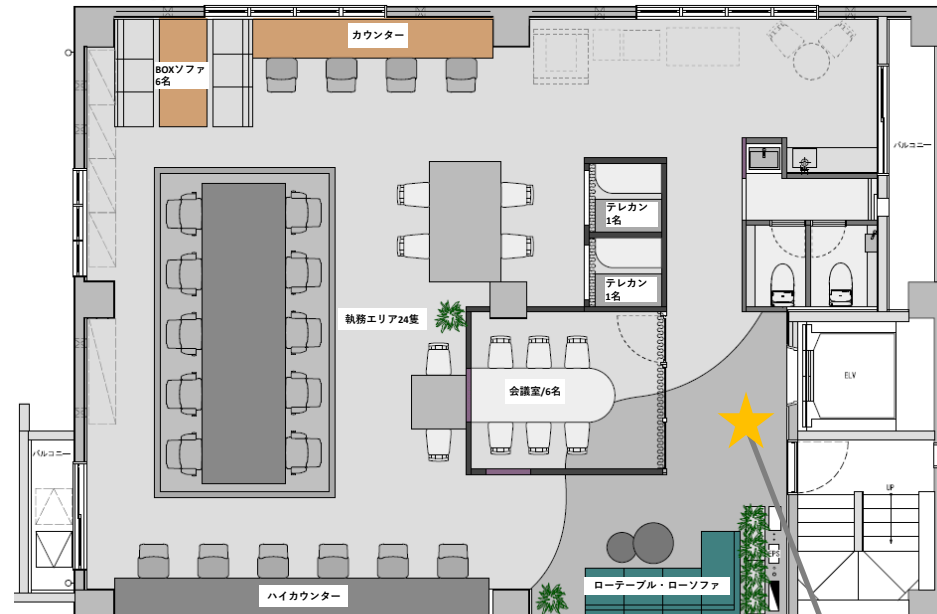
IMAGE/PLAN

内装・家具
付き敷金3か月
※1原状回復不要
※2

3階, 4階 ※3



5階 ※3 ※4



募集概要

変更	階数	用途	賃料	敷金	共益費	契約形態	面積	入居可能日
	5階	事務所	応相談	3	賃料に含む	定借	128.99㎡(39.02坪)	2025年10月1日 (予定)
新規	4階	事務所	応相談	3	賃料に含む	定借	128.99㎡(39.02坪)	2025年12月1日 (予定)
新規	3階	事務所	応相談	3	賃料に含む	定借	128.99㎡(39.02坪)	2025年12月1日 (予定)

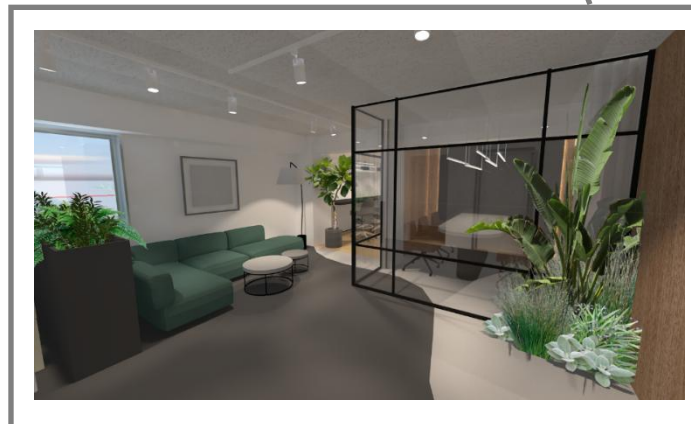
※1 指定保証会社をご利用いただくことで敷金0か月がご相談可能です。

※2 日常使用に伴う修繕(壁の塗り替え、ガラスの破損等)の補遺用及び保守管理(電灯管球等の消耗費の取り換え等)の費用、および退去時クリーニング費用はテナント負担となります。

※3 パース図および図面レイアウトは現時点でのイメージです。会議室のガラス壁や什器、家具は色や材質が変更になる場合があります。

※4 点線什器は内装に含まれません。

※3 エントランスイメージ



CONTACT



東急

東急(株) オフィスリーシングセンター

<https://www.t-build.com/> 青澤 TEL: 090-5402-4253