

募集委託物件

2025年8月号

募集条件																								
地区	物件名	所在地/最寄駅	竣工	階数	変更	募集 フロア	募集面積 坪	用途	契約	敷金 月数	月額賃料 円/坪	共益費 円/坪	入居日 (予定)	駐車場	備考	お問合せ先・担当 ※（貸主）								
横浜市	クイーンズタワー B棟・C棟	神奈川県横浜市西区 みなとみらい二丁目3番5号 横浜高速鉄道みなとみらい線 みなとみらい駅直結 JR根岸線・市営地下鉄線 桜木町駅 徒歩10分	1997/6	B棟 28F/ B5F		C-16F (海側)	117.01	事	普	12	応相談	7,000	即入居 可	有	■天井高2,730mm ■フリーアクセス 70mm ■電気容量 70VA/㎡(コンセント+照明) ■セントラル空調	住商ビルマネジメント株式会社 横石・加藤・本間 045-682-4981 ※（貸主） 合同会社TRY90								
					先行	C-14F (海側)	44.79	事	普	12	応相談	7,000	即入居 可											
	新規				C-8F (山側)	27.43	事	普	12	応相談	7,000	2026年 1月1日												
	新規				B-16F (海側)	282.97	事	普	12	応相談	7,000	2026年 1月1日												

募集物件

募集条件																	
地区	物件名	所在地/最寄駅	竣工	階数	変更	募集 フロア	募集面積 坪	用途	契約	敷金 月数	月額賃料 円/坪	共益費 円/坪	入居日 (予定)	駐車場	備考	お問合せ先・担当 ※（貸主）	
渋谷区	五島育英会ビル	東京都渋谷区道玄坂1丁目10-7 東急東横線・田園都市線・ ＪＲ山手線・埼京線・ 東京メトロ銀座線・半蔵門 線・副都心線 渋谷駅 徒歩5分	1988/8	8F/ B3F		B1F	25.34	事	定	12	応相談	賃料に 含む	即入居 可	有	■天井高：2,450mm ■床荷重：400kg/㎡ ■ＯＡ床：なし ■個別空調	東急プロパティマネジメント株式会社 総合PMグループ 志田 080-5090-2982 ※（貸主）学校法人五島育英会	
																	
港区	芝TKビルディング	東京都港区芝一丁目8番25号 JR山手線・京浜東北線 浜松町駅 徒歩6分 都営浅草線・大江戸線 大門駅 徒歩5分	1990/3	5F/ B1F		3F	33.83	事	普	12	応相談	3,000	即入居 可	無	■天井高：2,400mm ■床荷重：300kg/㎡ ■ＯＡ床：50mm ■個別空調 ※当物件は、原則、貸主からの仲介手 数料の支払いはございません。	東急プロパティマネジメント株式会社 総合PMグループ 三須 070-2186-3207 ※（貸主）株式会社宝建材製作所	
																	