

■ 募集委託物件

2025年8月号

募集条件														駐車場	備考	お問合せ先・担当 ※（貸主）
地区	物件名	所在地/最寄駅	竣工	階数	変更	募集 フロア	募集面積 坪	用途	契約	敷金 月数	月額賃料 円/坪	共益費 円/坪	入居日 (予定)			
横浜市	クイーンズタワー B棟・C棟 	神奈川県横浜市西区 みなとみらい二丁目3番5号 横浜高速鉄道みなとみらい線 みなとみらい駅直結 JR根岸線・市営地下鉄線 桜木町駅 徒歩10分	1997/6	B棟 28F/ B5F		C-16F (海側)	117.01	事	普	12	応相談	7,000	即入居 可	有	■天井高2,730mm ■フリーアクセス70mm ■電気容量70VA/㎡(コンセント+照明) ■セントラル空調	住商ビルマネジメント株式会社 横石・加藤・本間 045-682-4981 ※（貸主）合同会社TRY90
					先行	C-14F (海側)	44.79	事	普	12	応相談	7,000	即入居 可			
					新規	C-8F (山側)	27.43	事	普	12	応相談	7,000	2026年 1月1日			
					新規	B-16F (海側)	282.97	事	普	12	応相談	7,000	2026年 1月1日			

■ 募集物件

募集条件														駐車場	備考	お問合せ先・担当 ※（貸主）
地区	物件名	所在地/最寄駅	竣工	階数	変更	募集 フロア	募集面積 坪	用途	契約	敷金 月数	月額賃料 円/坪	共益費 円/坪	入居日 (予定)			
渋谷区	五島育英会ビル 	東京都渋谷区道玄坂1丁目10-7 東急東横線・田園都市線・ JR山手線・埼京線・ 東京メトロ銀座線・半蔵門 線・副都心線 渋谷駅 徒歩5分	1988/8	8F/ B3F		B1F	25.34	事	定	12	応相談	賃料に 含む	即入居 可	有	■天井高：2,450mm ■床荷重：400kg/㎡ ■OA床：なし ■個別空調	東急プロパティマネジメント株式会社 総合PMグループ 志田 080-5090-2982 ※（貸主）学校法人五島育英会
港区	芝TKビルディング 	東京都港区芝一丁目8番25号 JR山手線・京浜東北線 浜松町駅 徒歩6分 都営浅草線・大江戸線 大門駅 徒歩5分	1990/3	5F/ B1F		3F	33.83	事	普	12	応相談	3,000	即入居 可	無	■天井高：2,400mm ■床荷重：300kg/㎡ ■OA床：50mm ■個別空調 ※当物件は、原則、貸主からの仲介手 数料の支払いはございません。	東急プロパティマネジメント株式会社 総合PMグループ 三須 070-2186-3207 ※（貸主）株式会社宝建材製作所



東急

東急（株）オフィスリーシングセンター

 <https://www.t-build.com/>

■敷金は無利子にてお預かりし、解約時に返還させていただきます。（一部除く）
■賃料、共益費等には別途消費税等がかかります。
■専用部分清掃及び水道光熱費については、別途ご負担いただきます。

■ 募集物件

募集条件

地区	物件名	所在地/最寄駅	竣工	階数	変更	募集 フロア	募集面積 坪	用途	契約	敷金 月数	月額賃料 円/坪	共益費 円/坪	入居日 (予定)	駐車場	備考	お問合せ先・担当 ※（貸主）
横浜市	新横浜SRビル 	神奈川県横浜市港北区新横浜 三丁目6番1号 地下鉄 新横浜駅 3番出口前 徒歩1分 JR東海道新幹線・JR横浜線・ 相鉄東急新横浜線 新横浜駅 徒歩1分	1989/3	9F/ B1F		9F C区画	22.07	事	普	12	応相談	賃料に 含む	即入居 可	無	■天井高：2,400mm ■床荷重：300kg/㎡ ■OA床：3Fはなし、9Fは50mm ■個別空調 ※詳細は担当までお問い合わせください	東急プロパティマネジメント株式会社 総合PMグループ 小松崎 080-5965-4076 ※（貸主）株式会社SRビル
					先行	3F C区画	21.43	事	普	12	応相談	賃料に 含む	即入居 可			
横浜市	Jプロポート サイドビル 	神奈川県横浜市神奈川区栄町 10番35 JR東海道線・JR京浜東北線・ 東急東横線・京浜急行線 横浜駅 徒歩10分 相鉄線・市営地下鉄線 横浜駅 徒歩12分	2001/1	5F/ B1F	新規	3F 305 区画	100.93	事/店	定	12	応相談	賃料に 含む	即入居 可	有	■天井高：2,700mm ■床荷重：500kg/㎡ ■OA床：50mm ■個別空調 ■物販・飲食は不可 ※詳細は担当までお問い合わせください	東急プロパティマネジメント株式会社 総合PMグループ 戸倉 090-7556-9771 ※（貸主）JR西日本プロパティーズ 株式会社
					申込	1F 103 区画	69.92	事/店	定	12	応相談	賃料に 含む	即入居 可			



東急

東急（株）オフィスリーシングセンター

<https://www.t-build.com/>

■敷金は無利子にてお預かりし、解約時に返還させていただきます。（一部除く）

■賃料、共益費等には別途消費税等がかかります。

■専用部分清掃及び水道光熱費については、別途ご負担いただきます。