

募集委託物件

2025年6月号

募集条件																
地区	物件名	所在地/最寄駅	竣工	階数	変更	募集 フロア	募集面積 坪	用途	契約	敷金 月数	月額賃料 円/坪	共益費 円/坪	入居日 (予定)	駐車場	備考	お問合せ先・担当 ※（貸主）
横浜市	クイーンズタワー B棟・C棟 	神奈川県横浜市西区 みなとみらい二丁目3番5号 横浜高速鉄道みなとみらい線 みなとみらい駅直結 JR根岸線・市営地下鉄線 桜木町駅 徒歩10分	1997/6	B棟 28F/ B5F		C-16F (海側)	117.01	事	普	12	応相談	7,000	即入居 可	有	■天井高 2,730mm ■フリーアクセス 70mm ■電気容量 70VA/㎡(コンセント+照明) ■セントラル空調	住商ビルマネージメント株式会社 横石・加藤・本間 045-682-4981 ※（貸主）合同会社TRY90
				C棟 21F/ B5F	先行	C-14F (海側)	44.79	事	普	12	応相談	7,000	即入居 可			

募集物件

地区	物件名	所在地/最寄駅	竣工	階数	変更	募集 フロア	募集面積 坪	用途	契約	敷金 月数	月額賃料 円/坪	共益費 円/坪	入居日 (予定)	駐車場	備考	お問合せ先・担当 ※（貸主）
港区	芝TKビルディング 	東京都港区芝一丁目8番25号 JR山手線・京浜東北線 浜松町駅 徒歩6分 都営浅草線・大江戸線 大門駅 徒歩5分	1990/3	5F/ B1F		3F	33.83	事	普	12	応相談	3,000	即入居 可	無	■天井高：2,400mm ■床荷重：300kg/㎡ ■O A床：50mm ■個別空調 ※当物件は、原則、貸主からの仲介手数料の支払いはございません。	東急プロパティマネージメント株式会社 総合PMグループ 三須 070-2186-3207 ※（貸主）株式会社宝建材製作所
世田谷区	桜新町駅前ビル 	東京都世田谷区桜新町 一丁目12番10号 東急田園都市線 桜新町駅 徒歩1分	1985/5	6F	申込	3F	60.91	事/店	定	12	応相談	賃料に 含む	2025年 7月1日 (予定)	有	■天井高：2,400mm ■床荷重：300kg/㎡ ■O A床：40mm ■個別空調 ■物販・飲食は不可 ※詳細は担当までお問い合わせください	東急プロパティマネージメント株式会社 総合PMグループ 長田（おさだ） 070-7426-3910 ※（貸主）東急プロパティマネジメン ト株式会社
横浜市	Jプロポート サイドビル 	神奈川県横浜市神奈川区栄町 10番35 JR東海道線・JR京浜東北線・ 東急東横線・京浜急行線 横浜駅 徒歩10分 相鉄線・市営地下鉄線 横浜駅 徒歩12分	2001/1	5F/ B1F		1F 103 区画	69.92	事/店	定	12	応相談	賃料に 含む	即入居 可	有	■天井高：2,700mm ■床荷重：500kg/㎡ ■O A床：50mm ■個別空調 ■物販・飲食は不可 ※詳細は担当までお問い合わせください	東急プロパティマネージメント株式会社 総合PMグループ 戸倉 090-7556-9771 ※（貸主）JR西日本プロパティーズ 株式会社



東急

東急（株）オフィスリーシングセンター

 <https://www.t-build.com/>

■敷金は無利子にてお預かりし、解約時に返還させていただきます。（一部除く）
■賃料、共益費等には別途消費税等がかかります。
■専用部分清掃及び水道光熱費については、別途ご負担いただきます。