

■ 募集委託物件

2025年4月号

					募集案件											
地区	物件名	所在地/最寄駅	竣工	階数	変更	募集 フロア	募集面積 坪	用途	契約	敷金 月数	月額賃料 円/坪	共益費 円/坪	入居日 (予定)	駐車場	備考	お問合せ先・担当 ※（貸主）
横浜市	クイーンズタワー B棟・C棟 	神奈川県横浜市西区 みなとみらい二丁目3番5号 横浜高速鉄道みなとみらい線 みなとみらい駅直結 JR根岸線・市営地下鉄線 桜木町駅 徒歩10分	1997/6	B棟 28F/ B5F C棟 21F/ B5F		C-16F (海側)	117.01	事	普	12	応相談	7,000	即入居 可	有	■天井高2,730mm ■フリーアクセス 70mm ■電気容量 70VA/㎡(コネク+照明) ■セントラル空調 ※C-4Fはクリニック区画	住商ビルマネージメント株式会社 横石・加藤・本間 045-682-4981 ※（貸主） 合同会社TRY90
						C-14F (海側)	44.79	事	普	12	応相談	7,000	即入居 可			
					申込	C-14F (山側)	39.85	事	普	12	応相談	7,000	即入居 可			
					申込	C-4F (※)	45.22	店	普	18	応相談	7,000	2025年 6月1日			

■ 募集物件

地区	物件名	所在地/最寄駅	竣工	階数	変更	募集 フロア	募集体積 坪	用途	契約	敷金 月数	月額賃料 円/坪	共益費 円/坪	入居日 (予定)	駐車場	備考	お問合せ先・担当 ※（貸主）
港区	芝TKビルディング 	東京都港区芝一丁目8番25号 JR山手線・京浜東北線 浜松町駅 徒歩6分 都営浅草線・大江戸線 大門駅 徒歩5分	1990/3	5F/ B1F		3F	33.83	事	普	12	応相談	3,000	即入居可	無	■天井高：2,400mm ■床荷重：300kg/m ² ■O A床：50mm ■個別空調 ※当物件は、原則、貸主からの仲介手数料の支払いはございません。	東急プロパティマネジメント株式会社 総合PMグループ 三須 070-2186-3207 ※（貸主）株式会社宝建材製作所
世田谷区	桜新町駅前ビル 	東京都世田谷区桜新町 一丁目12番10号 東急田園都市線 桜新町駅 徒歩 1 分	1985/5	6F	新規	3F	60.91	事/店	定	12	応相談	賃料に含む	2025年 8月1日	有	■天井高：2,400mm ■床荷重：300kg/m ² ■O A床：40mm ■個別空調 ■飲食は不可 ※詳細は担当までお問い合わせください	東急プロパティマネジメント株式会社 総合PMグループ 長田（おさだ） 070-7426-3910 ※（貸主）東急プロパティマネジメント株式会社
横浜市	Jプロポート サイドビル 	神奈川県横浜市中神奈川区栄町 10番35 JR東海道線・JR京浜東北線・ 東急東横線・京浜急行線 横浜駅 徒歩10分 相鉄線・市営地下鉄線 横浜駅 徒歩12分	2001/1	5F/ B1F		1F 103 区画	69.92	事/店	定	12	応相談	賃料に含む	即入居可	有	■天井高：2,700mm ■床荷重：500kg/m ² ■O A床：50mm ■個別空調 ■物販・飲食は不可 ※詳細は担当までお問い合わせください	東急プロパティマネジメント株式会社 総合PMグループ 山本 070-2240-6416 ※（貸主）JR西日本プロパティーズ株式会社