

渋谷ブリッジ

2018年竣工

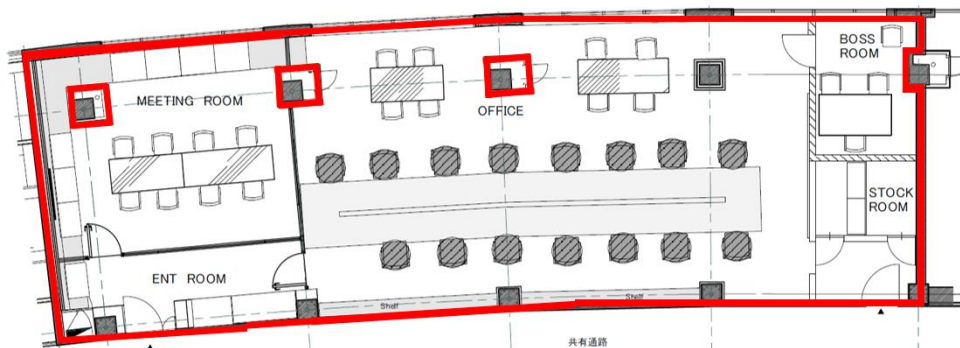


■ 新進気鋭のクリエイティブコンテンツ企業が集積するエリアで、渋谷と代官山の“橋渡し”を担う複合施設です。

IMAGE/PLAN



平面図



募集概要

変更	階数	用途	賃料	敷金	共益費	契約形態	面積	入居可能日
新規	2階 2a区画	事務所 応相談		12	賃料に含む	定借	154.84㎡ (46.83坪)	2024年11月1日 (予定)

【備考】※居抜き（現況有姿）での引渡し

建物概要

所在地〔住居表示〕	：東京都渋谷区東一丁目29番3号
構造	：鉄骨造
規模	：地上7階建
敷地	：1,132.17 ㎡
延床面積	：4,361.55 ㎡
竣工年	：2018年8月
設計監理	：株式会社東急設計コンサルタント
施工	：東急建設株式会社・大林組共同企業体
賃主	：東急株式会社

アクセス

JR山手線、埼京線、湘南新宿ライン	
渋谷駅	徒歩8分
東急東横線・田園都市線、東京メトロ半蔵門線・副都心線 渋谷駅C2出口	
渋谷駅C2出口	徒歩7分
JR山手線・埼京線・湘南新宿ライン、東京メトロ日比谷線 恵比寿駅	
恵比寿駅	徒歩9分
東急東横線 代官山駅	徒歩10分

設備詳細

空調設備	：個別空調
天井高	：3,115mm（梁下：2,450mm）
床仕様	：OA床 100mm
床荷重	：床荷重300kg/㎡
電気容量	：129VA/㎡（コンセント）
セキュリティ	：非接触式ICカードシステム
エレベーター	：乗用1基
駐車場	：なし

CONTACT



東急

東急（株）オフィスリーシングセンター

https://www.t-build.com/ 大石 TEL：090-4365-9185

■敷金は無利子にてお預かりし、解約時に返還させていただきます。（一部除く）
■賃料、共益費等には別途消費税等がかかります。
■専用部分清掃及び水道光熱費については、別途ご負担いただきます。
■現状と図面が異なる場合は、現状を優先いたします。