

■ 新横浜駅前広場に面する好立地なビルです。

IMAGE/PLAN



平面図



募集概要

変更	階数	用途	賃料	敷金	共益費	契約形態	面積	入居可能日
	8階 A区画	事務所	応相談	10	3,800円	普通借	140.95㎡ (42.64坪)	即入居可
先行	6階 C区画	事務所	応相談	10	3,800円	普通借	73.28㎡ (22.17坪)	2024年6月8日(予定)

【備考】 ※用途：事務所、クリニック・窓口事務所使用可、飲食店舗不可

建物概要

所在地[住居表示] : 神奈川県横浜市港北区新横浜三丁目6番1号
 構造 : 鉄骨鉄筋コンクリート造
 規模 : 地下1階、地上9階
 敷地 : 465.61㎡
 延床面積 : 3,720.31㎡
 竣工年 : 1989年3月（新耐震）
 設計監理 : 東急建設株式会社
 施工 : 東急建設株式会社
 賃主 : 有限会社石川リアルエステート

アクセス

地下鉄 新横浜 駅3番出口前から・・・ 徒歩1分
 JR東海道新幹線、JR横浜線、相鉄東急新横浜線
 新横浜駅から・・・・・・・・・・・・・・ 徒歩1分

設備詳細

空調設備 : 個別空調
 天井高 : 2,400mm
 床荷重 : 床荷重300kg/㎡
 床仕様 : OA床50mm
 電気容量 : 50VA/㎡（コンセント）
 エレベーター : 乗用2基
 駐車場 : なし

CONTACT

東急 東急（株）オフィスリーシングセンター

<https://www.t-build.com/> 大石 TEL : 090-4365-9185

■敷金は無利子にてお預かりし、解約時に返還させていただきます。（一部除く）
 ■賃料、共益費等には別途消費税等がかかります。
 ■専用部分清掃及び水道光熱費については、別途ご負担いただきます。
 ■現状と図面が異なる場合は、現状を優先いたします。