

夜間換気(ナイトパーズ)

エスカレーターシャフトなどの吹き抜けを利用して夜間の外気を取り入れ、空調の消費エネルギーを減らす。

オフィスや商業施設へのLED照明の採用

照度の自動制御など合わせ、年間 270t の CO₂ を削減。

地下駅の自然換気機能

東横線・東京メトロ副都心線渋谷駅の自然換気のための換気口をビルに確保し、空調負荷低減によるエネルギー削減に寄与。駅全体で年間約 1,000t の CO₂ を削減。



屋上、デッキ、外構の緑化

敷地内総緑化面積は約 2,900 m²、緑化率は約 30% を実現。

- 2008年 国土交通省「住宅・建築物省CO₂推進モデル事業(現:住宅・建築物環境対策事業)」採択
- 2013年 「DBJ Green Building認証 Platinum 2012」取得